



Fläche:	51 m ²	Energiekennzahlen:	HWB 0 / fGEE 1,08 / Klasse C
Räume:	4	Kategorie:	A
Gesamtkosten:	623,13 €	Hauptmietzins 10%	504,90 €
		Betriebskosten 10%	97,05 €
		Verwaltungskostenpauschale 10%	21,18 €

Adresse: Freidorf-Dorfring 38, 8523 Frauental **Ref:** 33

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im Obergeschoss.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Ess-Wohnraum mit Küche
- * Schlafzimmer
- * Badezimmer incl. WC
- * Balkon
- * Kellerabteil

Ein Parkplatz steht kostenlos zur Verfügung.

Bezug ab 1. August 2024 möglich.

Kontakt: **PWH Kirschallee GmbH**
 Hollenegger Straße 13, 8530 Deutschlandsberg
 Tel.: 0660/911 07 03
 E-Mail: hausverwaltung@kirschallee.at